



## VNITŘNÍ UŽITNÁ PLOCHA BYTU

číslo m.	název	plocha [m2]
302.01	Chodba	10,7
302.02	WC	1,1
302.03	OP+ kk	25,4
302.04	Pokoj	15,1
302.05	Ložnice	13,3
302.06	Koupelna	4,7
		70,3 m <sup>2</sup>

## CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU

číslo bytu	název	plocha [m2]
302	3+KK	75,1
302.b	Balkon	4,5

\* Vnitřní užitná plocha bytu je součet ploch všech místností bytu tj. obytných místností, kuchyňského koutu, koupelen, WC, komor, předsíní apod. Celková užitná plocha bytu nezahrnuje plochy pod nosnými či nenosnými zdi, přízdívkami, ani pod jádry, terasami, zatravněnými terasami, zimními zahradami, lodžie, balkony, zpevněnými plochami, ani předzahrádkami.

\*\* Celková podlahová plocha bytu je vypočtena dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.). Jedná se o celkovou plochu, která kromě ploch všech místností bytu zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými konstrukcemi, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce tj. plochu, jejíž hranici tvoří obvodové zdi bytu. Součástí celkové podlahové plochy nejsou terasy, zatravněné terasy, zimní zahrady.

